

EXERCÍCIO DE 2022

ATA DA OITAVA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE FRANCA, EM 18 DE OUTUBRO DE 2022.

Aos dezoito (18) dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e dois (2022), às oito horas e quinze minutos (8h10) na sala virtual endereço <https://meet.google.com/tnp-pehu-iyz>, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Habitação de Franca (COMHAB) para a oitava reunião ordinária do Colegiado no exercício de dois mil e vinte e dois (2022). Essa reunião aconteceu em formato virtual em razão das férias do presidente e viagem do vice-presidente, em acordo com os conselheiros para garantia de participação e quórum foi definida excepcionalmente pela reunião nesse formato. Estiveram presentes sete (7) membros e três (3) convidados, que assinaram a lista de presença, anexa a esta ata. A Reunião contou com a seguinte pauta: I) Leitura, para deliberação e aprovação, da ata da reunião anterior; II) Saldo bancário referente ao Fundo Municipal de Habitação; III) Deliberação sobre assembleia de eleição dos representantes Centros Comunitários (assunto reconduzido); IV) Informe: Regimento Interno e Regimento do Fundo, passou por revisão e deve ser encaminhado para o jurídico para posterior publicação; V) Analise do Plano Local de Habitação de Interesse Social de 2014 para nortear as ações do COMHAB; VI) Outros assuntos de interesse do Conselho. A reunião foi aberta pelo Sr. Vice-presidente, Glauco Fabricio Bianchini, que instalou os trabalhos lendo a ata da reunião anterior, colocando-a em votação, tendo sido aprovada pela unanimidade dos conselheiros presentes. Em seguida, abriu a palavra para a discussão dos demais itens da pauta. Inicialmente, foi apresentado o extrato bancário sobre o saldo dos recursos no Fundo Municipal da Habitação em trinta (30) de setembro de dois mil e vinte e dois (2022), com valor disponível em quatro milhões, oitocentos e trinta e nove mil, vinte e dois reais e trinta e sete centavos. Foi pontuado que os procedimentos para a aplicação desses recursos financeiros são a análise pela Procuradoria Jurídica sobre o Regimento Interno do Fundo revisado e aprovado pelos conselheiros e sua publicação. Na sequência Glauco apresentou uma síntese do Plano Local de Habitação de Interesse Social de 2014, levantando os principais pontos da Parte II do plano, para que os conselheiros possam apreender sobre a realidade do município em relação a situação habitacional, sendo pontuado que possivelmente ocorreram alterações em

34 razão do tempo de elaboração Plano. Foi pontuado ainda que os recursos
35 disponibilizados no Fundo de Habitação não sanarão os problemas habitacionais do
36 município, porém podem potencializar ações. Foi realizada uma reflexão sobre a
37 realidade vivida pela população fazendo uma relação sobre as demandas
38 habitacionais, e levantada a possibilidade de atualização do Plano, solicitando um
39 orçamento a empresa para o conselho avaliar a viabilidade. Outro ponto levantado
40 foi sobre os valores da Outorga Onerosa que tem seu prazo até dezembro, como o
41 conselho fiscaliza os valores destinados, ficando definida a necessidade de análise
42 do extrato bancário do Fundo mensalmente. Retomada a discussão sobre a
43 composição do Conselho na representação dos Centros Comunitários, pois a
44 assembleia de eleição não foi realizada, assunto que há várias reuniões tem sido
45 reconduzido e debatido, ficando deliberado pelos conselheiros presentes que a
46 assembleia será realizada na data da próxima reunião em vinte e dois (22) de
47 novembro às 08h00 na sede da Secretaria de Infraestrutura. Nada mais havendo a
48 tratar, o Sr. Vice-presidente deu por encerrada a reunião, às nove horas e trinta
49 minutos(9h20), ficando próxima reunião marcada para as oito horas (8h) do dia
50 dezoito (22) de novembro de dois mil e vinte e dois (2022), na sala de reuniões da
51 Secretaria Municipal de Infraestrutura. Eu Ana Paula Pinto Marafiga Ribeiro,
52 secretária, lavrei a presente ata, à qual foi anexada a lista de presença dos
53 conselheiros participantes. Franca, 18 de outubro de 2022.



LISTA PRESENÇA 8ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Carimbo de data/hora	Nome Completo	Representação	Email/Telefone
10/18/2022 8:12:18	Fábio Assunção Vitorino	Secretaria Municipal de Desenvolvimento	fabiovitorino@franca.sp.gov.br
10/18/2022 8:12:24	Otávio Augusto Mantovani Silva	Convidado	otavioaugustomantovani@hotmail.com
10/18/2022 8:16:05	Alex do Vale	Ordem dos Advogados do Brasil - OAB	13-997467989
10/18/2022 8:16:35	Claudio Barbosa Ferreira	Instituto João de Barro	16 991223258
10/18/2022 8:19:13	Assessora Ver Ronaldo Carvalho (Andreia)	Convidado	cmf.andreia.afs@gmail.com
10/18/2022 8:25:55	Ana Paula Pinto Marafiga Ribeiro	Secretaria Municipal de Ação Social	993919449
10/18/2022 16:57:52	MATEUS DIANES GALLO	Procuradoria Geral do Município	16991399025
10/18/2022 16:58:36	Rosa Maria de Paiva Castro	Convidado	cmf.rosadepaiva@gmail.com
10/18/2022 16:59:23	Carlos Eduardo Rodrigues Ferreira	Secretaria Municipal de Trânsito	Carloserferreira@franca.Sp.gov.br
10/18/2022 17:53:09	Carlos Eduardo Rodrigues Ferreira	Secretaria Municipal de Trânsito	Carloserferreira@franca.Sp.gov.br
10/18/2022 18:38:58	Glauco Fabricio Bianchini	Universidade de Franca-UNIFRAN	glaucofb@yahoo.com.br